



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **04/23**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 24-02-2023 a las 14:42 horas.



**Contratación de los servicios de mantenimiento de ascensores, escaleras mecánicas y montacargas de los edificios de CONTURSA Congresos y Turismo de Sevilla, S.A.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 156.900 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 165.891 EUR.

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Importe (sin impuestos) 137.100 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Observaciones: El dato consignado en la casilla anterior corresponde al periodo de ejecución del contrato relativo al Lote 2. El plazo de duración correspondiente al Lote 1 es de 6 meses con posibilidad de una prórroga de 4 meses.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 42416000 - Ascensores, montacargas de cajón de vía inclinada, aparatos de elevación, escaleras mecánicas y pasillos móviles.

→ 42419510 - Partes de ascensores.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO PCP Exp 04-23.pdf](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=9lqpiJ4DsshvYnTkQN0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9lqpiJ4DsshvYnTkQN0%2FZA%3D%3D)

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

## Entidad Adjudicadora

→ **Consejería Delegada de Congresos y Turismo de Sevilla S.A.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

- [Actividad Principal 17 - Comercio, Turismo y Pymes](#)
- [Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación](#)
- [Perfil del Contratante](#)

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=T90DKiy487vnSoTX3.z%2F7wA%3D%3D>

### Dirección Postal

- Alcalde Luis Uruñuela, 1
- (41020) Sevilla España
- ES618

### Contacto

- [Correo Electrónico](mailto:contratacion@sevillacityoffice.es) contratacion@sevillacityoffice.es

### Proveedor de Pliegos

- [Consejería Delegada de Congresos y Turismo de Sevilla S.A.](#)

### Dirección Postal

- Alcalde Luis Uruñuela, 1
- (41020) Sevilla España

### Proveedor de Información adicional

- [Consejería Delegada de Congresos y Turismo de Sevilla S.A.](#)

### Dirección Postal

- Alcalde Luis Uruñuela, 1
- (41020) Sevilla España

### Recepción de Ofertas

- [Consejería Delegada de Congresos y Turismo de Sevilla S.A.](#)

### Dirección Postal

- Alcalde Luis Uruñuela, 1
- (41020) Sevilla España

### Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 20/03/2023 a las 14:00

**Objeto del Contrato: Contratación de los servicios de mantenimiento de ascensores, escaleras mecánicas y montacargas de los edificios de CONTURSA Congresos y Turismo de Sevilla, S.A.**

→ Valor estimado del contrato 156.900 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 165.891 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 137.100 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 42416000 - Ascensores, montacargas de cajón de vía inclinada, aparatos de elevación, escaleras mecánicas y pasillos móviles.

→ 42419510 - Partes de ascensores.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Observaciones: El dato consignado en la casilla anterior corresponde al periodo de ejecución del contrato relativo al Lote 2. El plazo de duración correspondiente al Lote 1 es de 6 meses con posibilidad de una prórroga de 4 meses.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Descripción: El Lote 2 no tiene posibilidad de prórroga

→ Plazo

→ Descripción: Lote 1 4 meses

**Lote 1: Servicios de mantenimiento de ascensores, escaleras mecánicas y montacargas del Palacio de Exposiciones y Congresos, reposición y actualización de cabinas de dos ascensores, así como la instalación de pantallas digitales en los ascensores de Fibes 2.**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 146.047 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 120.700 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ Clasificación CPV

→ 42416000 - Ascensores, montacargas de cajón de vía inclinada, aparatos de elevación, escaleras mecánicas y pasillos móviles.

→ Clasificación CPV

→ 42419510 - Partes de ascensores.

**Lote 2: Servicios de mantenimiento de ascensores del edificio de Marqués de Contaderos y Costurero de la Reina.**

→ Lugar de ejecución

→ Presupuesto base de licitación

→

- País España
- Subentidad Nacional Sevilla
- Código de Subentidad Territorial ES618

- Importe 19.844 EUR.
- Importe (sin impuestos) 16.400 EUR.

- Clasificación CPV
  - 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.
- Clasificación CPV
  - 42416000 - Ascensores, montacargas de cajón de vía inclinada, aparatos de elevación, escaleras mecánicas y pasillos móviles.
- Clasificación CPV
  - 42419510 - Partes de ascensores.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Conforme se indica en el Anexo del PCP

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Conforme se indica en el Anexo del PCP

### Preparación de oferta

- Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2

### Preparación de oferta

- Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del plazo de garantía Lote 1
  - Subtipo Criterio : Otros
  -

Ponderación : 10

→ Instalación de un variador de frecuencia hidráulico Lote 1

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Mejoras eficiencia energética Lote 1

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Mejoras eficiencia energética Lote 2

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Mejoras relacionadas con tiempos de respuesta y resolución de averías Lote 1

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 16

→ Mejoras relacionadas con tiempos de respuesta y resolución de averías Lote 2

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 36

→ Oferta Economica lote 1 y 2

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 49

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE