



ACTA DE APERTURA DEL SOBRE DOS PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA HABITUAL (Expediente 15/20)

Asisten al presente acto en nombre del Comité de Dirección de CONTURSA:

- Miguel Osuna España.
- Ángel Luis de la Feria Waflar.

Con la asistencia del Asesor Jurídico de CONTURSA, Carlos Mingorance Martín.

Asisten igualmente en nombre de las licitadoras:

- Charo Castillo Romero, en representación de la entidad GLOBAL GUZMAN PRIETO S.A
- Alejandro Lorca Álvarez, en representación de la entidad SERVICIOS INTEGRALES ALQUEVA DE SEVILLA, S.L.
- Marina Unceta Clavijo, en representación de la entidad Linton Grey, SL.
- Gabriel Agüera Orozco en representación de la entidad INTEGRA MANTENIMIENTO DE GESTION Y SERVICIOS.

I.- Siendo las 9:30 horas del 19 de enero de 2021 previa citación a las empresas licitadoras y previa publicación de la apertura del sobre uno y publicación en el Perfil del Contratante, conforme se establece en el Pliego de Condiciones y anexos del presente concurso, se procede a la apertura del SOBRE DOS, consistente en la oferta que es leída en voz alta, quedando las mismas anexas al acta, formando parte integrante de ella. El resultado es el siguiente:

1. GLOBAL GUZMAN PRIETO S.A

LOTE 1.

OFERTA ECONÓMICA:

TIPO DE HORA	€/HORA MÁXIMO	€/HORA OFERTADO	Coefficiente multiplicador
HORA DIURNA LIMPIEZA	14,10	13	1,5
HORA NOCTURNA COORDINACIÓN	17,87	14	1
HORA DIURNA	16,86	13	1



COORDINACIÓN			
---------------------	--	--	--

OFERTA MEJORAS:

COMPROMISO DE MEJORA	PUNTOS	SI/NO
Compromiso de poner a disposición de CONTURSA, sin coste, 292 horas anuales de operarios para la limpieza de cristales (192 horas), que no requieran trabajos en alturas, y para abrillantado de la calle comercial del Palacio de Congresos de Sevilla -FIBES I- (100 horas.)	10	si
Compromiso de poner a disposición de CONTURSA durante la ejecución del contrato para su utilización por el personal que preste el servicio la siguiente maquinaria: a) Una máquina de inyección/extracción para limpieza de moqueta, con depósito de agua limpia de al menos 25 litros y de agua sucia de al menos 75 litros. b) Una máquina portátil de osmosis para limpieza de cristales, en altura, hasta 12 metros.	20	si

LOTE 2.

TIPO DE HORA	€/HORA MÁXIMO	€/HORA
AUXILIAR TÉCNICO	11,41	11,00

2. SEARO SERVICIOS GENERALES, S.L.

LOTE 1. NO OFERTA

LOTE 2.

TIPO DE HORA	€/HORA MÁXIMO	€/HORA
AUXILIAR TÉCNICO	11,41	8,34



3. LINTON GREY, S.L.

LOTE 1.

OFERTA ECONÓMICA:

TIPO DE HORA	€/HORA MÁXIMO	€/HORA OFERTADO	Coefficiente multiplicador
HORA DIURNA LIMPIEZA	14,10	13,40	1,5
HORA NOCTURNA COORDINACIÓN	17,87	17,85	1
HORA DIURNA COORDINACIÓN	16,86	16,80	1

OFERTA MEJORAS:

COMPROMISO DE MEJORA	PUNTOS	SI/NO
Compromiso de poner a disposición de CONTURSA, sin coste, 292 horas anuales de operarios para la limpieza de cristales (192 horas), que no requieran trabajos en alturas, y para abrillantado de la calle comercial del Palacio de Congresos de Sevilla -FIBES I- (100 horas.)	10	SI
Compromiso de poner a disposición de CONTURSA durante la ejecución del contrato para su utilización por el personal que preste el servicio la siguiente maquinaria: a) Una máquina de inyección/extracción para limpieza de moqueta, con depósito de agua limpia de al menos 25 litros y de agua sucia de al menos 75 litros. b) Una máquina portátil de osmosis para limpieza de cristales, en altura, hasta 12 metros.	20	SI

LOTE 2. NO OFERTA

4. SERVICIOS INTEGRALES ALQUEVA DE SEVILLA, S.L.



LOTE 1.

OFERTA ECONÓMICA:

TIPO DE HORA	€/HORA MÁXIMO	€/HORA OFERTADO	Coefficiente multiplicador
HORA DIURNA LIMPIEZA	14,10	13,65	1,5
HORA NOCTURNA COORDINACIÓN	17,87	17,29	1
HORA DIURNA COORDINACIÓN	16,86	16,34	1

OFERTA MEJORAS:

COMPROMISO DE MEJORA	PUNTOS	SI/NO
Compromiso de poner a disposición de CONTURSA, sin coste, 292 horas anuales de operarios para la limpieza de cristales (192 horas), que no requieran trabajos en alturas, y para abrillantado de la calle comercial del Palacio de Congresos de Sevilla -FIBES I- (100 horas.)	10	SI
Compromiso de poner a disposición de CONTURSA durante la ejecución del contrato para su utilización por el personal que preste el servicio la siguiente maquinaria: b) Una máquina de inyección/extracción para limpieza de moqueta, con depósito de agua limpia de al menos 25 litros y de agua sucia de al menos 75 litros. b) Una máquina portátil de osmosis para limpieza de cristales, en altura, hasta 12 metros.	20	SI

LOTE 2. NO PRESENTA

5. LIMPIEZAS TROPIK



LOTE 1.

OFERTA ECONÓMICA:

TIPO DE HORA	€/HORA MÁXIMO	€/HORA OFERTADO	Coefficiente multiplicador
HORA DIURNA LIMPIEZA	14,10	13,60	1,5
HORA NOCTURNA COORDINACIÓN	17,87	17,10	1
HORA DIURNA COORDINACIÓN	16,86	15,40	1

OFERTA MEJORAS:

COMPROMISO DE MEJORA	PUNTOS	SI/NO
Compromiso de poner a disposición de CONTURSA, sin coste, 292 horas anuales de operarios para la limpieza de cristales (192 horas), que no requieran trabajos en alturas, y para abrillantado de la calle comercial del Palacio de Congresos de Sevilla -FIBES I- (100 horas.)	10	SI
Compromiso de poner a disposición de CONTURSA durante la ejecución del contrato para su utilización por el personal que preste el servicio la siguiente maquinaria: a) Una máquina de inyección/extracción para limpieza de moqueta, con depósito de agua limpia de al menos 25 litros y de agua sucia de al menos 75 litros. b) Una máquina portátil de osmosis para limpieza de cristales, en altura, hasta 12 metros.	20	NO

LOTE 2.

TIPO DE HORA	€/HORA MÁXIMO	€/HORA
AUXILIAR TÉCNICO	11,41	10,98



FIBES
SEVILLA
AVDA. DE LOS HERMANOS PÉREZ 11 - 41013 SEVILLA

LOTE 1.

OFERTA ECONÓMICA:

TIPO DE HORA	€/HORA MÁXIMO	€/HORA OFERTADO	Coefficiente multiplicador
HORA DIURNA LIMPIEZA	14,10	12,50	1,5
HORA NOCTURNA COORDINACIÓN	17,87	15,50	1
HORA DIURNA COORDINACIÓN	16,86	14,50	1

OFERTA MEJORAS:

COMPROMISO DE MEJORA	PUNTOS	SI/NO
Compromiso de poner a disposición de CONTURSA, sin coste, 292 horas anuales de operarios para la limpieza de cristales (192 horas), que no requieran trabajos en alturas, y para abrillantado de la calle comercial del Palacio de Congresos de Sevilla -FIBES I- (100 horas.)	10	SI
Compromiso de poner a disposición de CONTURSA durante la ejecución del contrato para su utilización por el personal que preste el servicio la siguiente maquinaria: a) Una máquina de inyección/extracción para limpieza de moqueta, con depósito de agua limpia de al menos 25 litros y de agua sucia de al menos 75 litros. b) Una máquina portátil de osmosis para limpieza de cristales, en altura, hasta 12 metros.	20	SI

LOTE 2.

TIPO DE HORA	€/HORA MÁXIMO	€/HORA
AUXILIAR TÉCNICO	11,41	9,42

7. EMIDES SUR S.L.



LOTE 1. NO PRESENTA

LOTE 2.

TIPO DE HORA	€/HORA MÁXIMO	€/HORA
AUXILIAR TÉCNICO	11,41	9,01

8. DIMOBA SERVICIOS, S.L.U..

LOTE 1.

OFERTA ECONÓMICA:

TIPO DE HORA	€/HORA MÁXIMO	€/HORA OFERTADO	Coficiente multiplicador
HORA DIURNA LIMPIEZA	14,10	13,90	1,5
HORA NOCTURNA COORDINACIÓN	17,87	17,62	1
HORA DIURNA COORDINACIÓN	16,86	16,62	1

OFERTA MEJORAS:

COMPROMISO DE MEJORA	PUNTOS	SI/NO
Compromiso de poner a disposición de CONTURSA, sin coste, 292 horas anuales de operarios para la limpieza de cristales (192 horas), que no requieran trabajos en alturas, y para abrillantado de la calle comercial del Palacio de Congresos de Sevilla -FIBES I- (100 horas.)	10	SI
Compromiso de poner a disposición de CONTURSA durante la ejecución del contrato para su utilización por el personal que preste el servicio la siguiente maquinaria: a) Una máquina de inyección/extracción para limpieza de moqueta, con depósito de agua limpia de al menos 25 litros y de agua sucia de al menos 75 litros. b) Una máquina portátil de osmosis para limpieza de cristales, en altura, hasta 12 metros.	20	SI

Agüero



FIBES
SEVILLA
SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS

LOTE 2. NO OFERTA

9. INTEGRA MANTENIMIENTO DE GESTION Y SERVICIOS

LOTE 1. NO PRESENTA

LOTE 2.

TIPO DE HORA	€/HORA MÁXIMO	€/HORA
AUXILIAR TÉCNICO	11,41	9,16

10. SOLDENE, S.A.

LOTE 1.

OFERTA ECONÓMICA:

TIPO DE HORA	€/HORA MÁXIMO	€/HORA OFERTADO	Coefficiente multiplicador
HORA DIURNA LIMPIEZA	14,10	12,99	1,5
HORA NOCTURNA COORDINACIÓN	17,87	16,46	1
HORA DIURNA COORDINACIÓN	16,86	15,53	1

OFERTA MEJORAS:

COMPROMISO DE MEJORA	PUNTOS	SI/NO
Compromiso de poner a disposición de CONTURSA, sin coste, 292 horas anuales de operarios para la limpieza de cristales (192 horas), que no requieran trabajos en alturas, y para abrillantado de la calle comercial del Palacio de Congresos de Sevilla -FIBES I- (100 horas.)	10	SI
Compromiso de poner a disposición de CONTURSA durante la ejecución del contrato para su utilización por el personal que preste el servicio la siguiente maquinaria: a) Una máquina de inyección/extracción para limpieza de moqueta, con depósito de agua limpia	20	SI



de al menos 25 litros y de agua sucia de al menos 75 litros.		
b) Una máquina portátil de osmosis para limpieza de cristales, en altura, hasta 12 metros.		

LOTE 2.NO PRESENTA

11. FORGESER SERVICIOS DEL SUR, S.L.

LOTE 1.

OFERTA ECONÓMICA:

TIPO DE HORA	€/HORA MÁXIMO	€/HORA OFERTADO	Coefficiente multiplicador
HORA DIURNA LIMPIEZA	14,10	13,61	1,5
HORA NOCTURNA COORDINACIÓN	17,87	16,96	1
HORA DIURNA COORDINACIÓN	16,86	14,95	1

OFERTA MEJORAS:

COMPROMISO DE MEJORA	PUNTOS	SI/NO
Compromiso de poner a disposición de CONTURSA, sin coste, 292 horas anuales de operarios para la limpieza de cristales (192 horas), que no requieran trabajos en alturas, y para abrillantado de la calle comercial del Palacio de Congresos de Sevilla -FIBES I- (100 horas.)	10	SI
Compromiso de poner a disposición de CONTURSA durante la ejecución del contrato para su utilización por el personal que preste el servicio la siguiente maquinaria: a) Una máquina de inyección/extracción para limpieza de moqueta, con depósito de agua limpia de al menos 25 litros y de agua sucia de al menos 75 litros. b) Una máquina portátil de osmosis para limpieza de cristales, en altura, hasta 12 metros.	20	SI



FIBES
SEVILLA
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES Y EXPERIMENTOS

LOTE 2. NO PRESENTA

II.- Se informa que por parte del comité de dirección se dará traslado de toda la documentación e información necesaria al órgano de contratación a los efectos de resolución del presente concurso.

Una vez sea adjudicado provisionalmente el concurso, con respeto a las condiciones establecidas, se requerirá a la adjudicataria provisional para que, en los plazos establecidos, proceda a remitir la documentación y certificados necesarios y previos a la formalización de contrato.

Verificado lo anterior, se procederá a la Resolución definitiva del Concurso y a la firma del contrato, debiendo realizarse las publicaciones que sean necesarias para ello.

III.- Así, y en muestra de asistencia y conformidad, los asistentes firman el presente acta en la fecha y lugar señalada en el encabezamiento, en Sevilla siendo las 10:00 horas del mismo día 19 de enero de 2021.